



Samen aan zet: aardwarmte en de
Omgevingswet deel 2 –

SCAN III: vergunningen onder de
Omgevingswet – de praktijk

Hanneke de Vries EBN

2 oktober 2025



Ministerie van Economische Zaken
en Klimaat



TNO

Interreg 
North-West Europe
DGE-ROLLOUT

Onderwerpen

1. SCAN programma
2. Mijnbouwvergunningen en omgevingsvergunningen SCAN III
3. Wijzigingen Ow relevant voor de transitie en SCAN III
4. Omgevingsmanagement
5. Beperken onzekerheden tav procedures

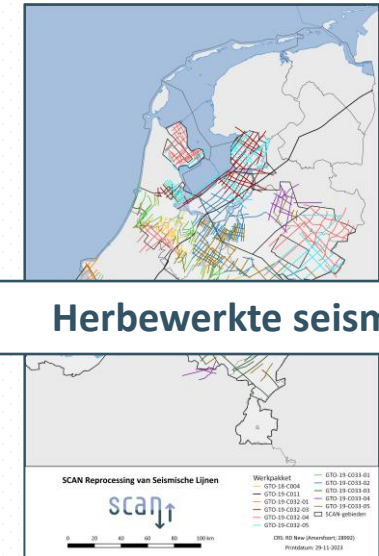
Het SCAN programma

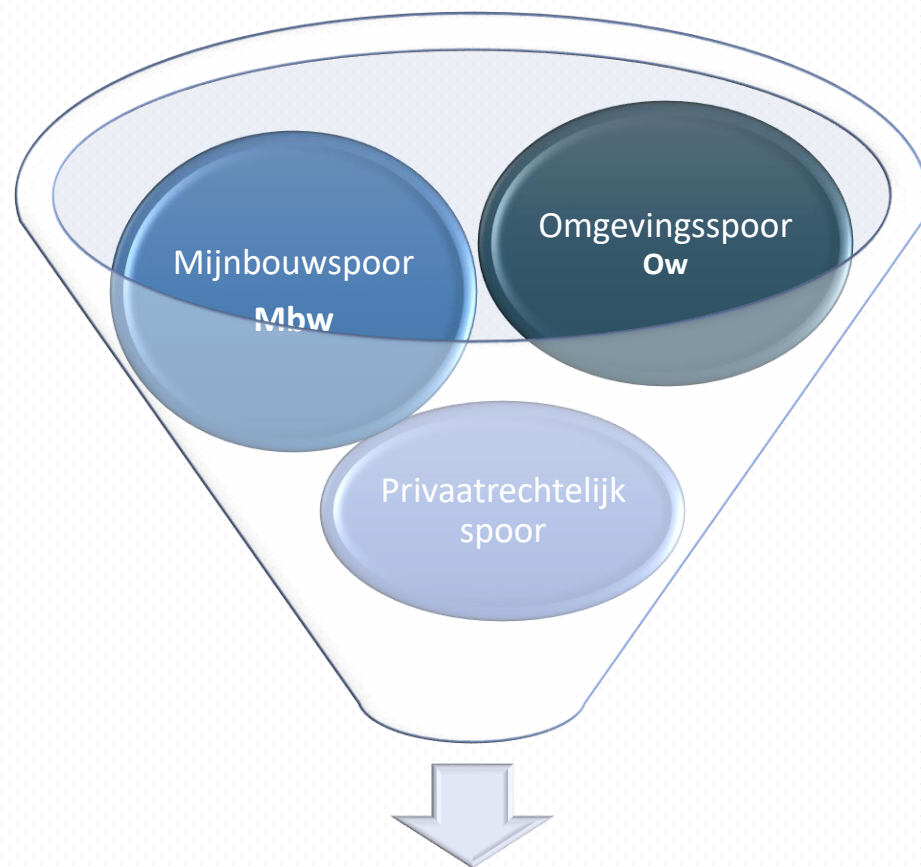
- Het SCAN programma wordt uitgevoerd sinds 2018 door EBN in samenwerking met TNO met financiering van KGG
- Het doel: data verzamelen in de witte vlekken om zo de toepassing van aardwarmte in de energietransitie te versnellen
- SCAN verzamelt data door:
 - Het uitvoeren van nieuw seismisch onderzoek 2D
 - Het herbewerken van bestaande seismische data
 - Het uitvoeren van een 7-10 onderzoeksboringen
 - 3D seismiek
- Alle resultaten worden publiek gemaakt via [scanaardwarmte.nl](https://www.scanaardwarmte.nl) en nlog.nl/scan
- SCAN voert alleen onderzoek uit, in geval van boringen na afloop direct abandonneren en cultuurtechnisch herstel



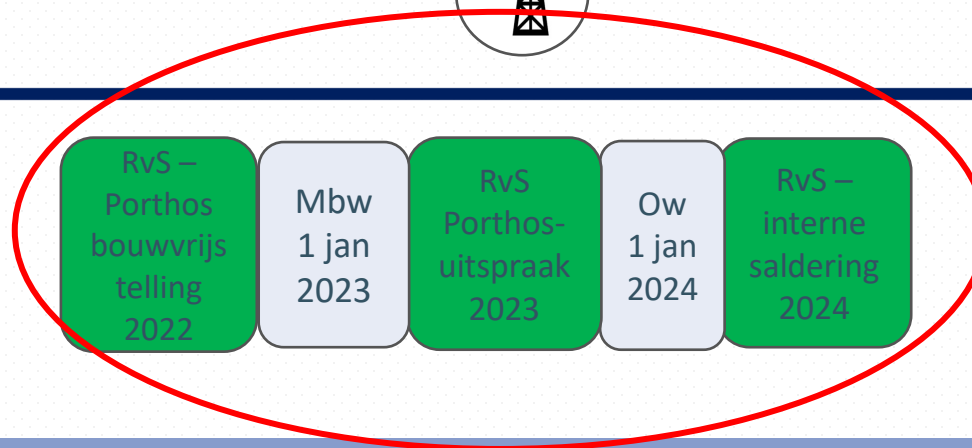
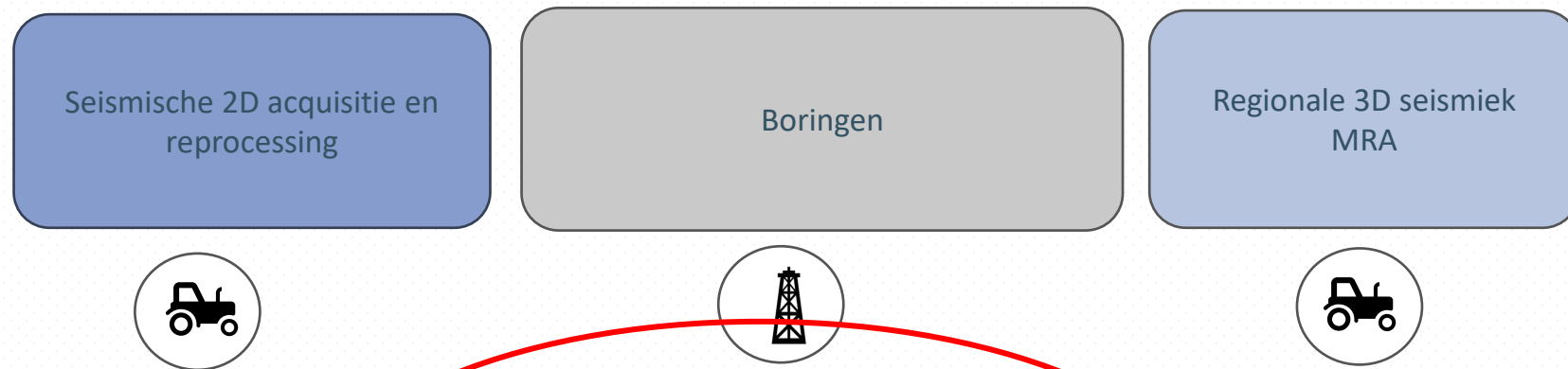
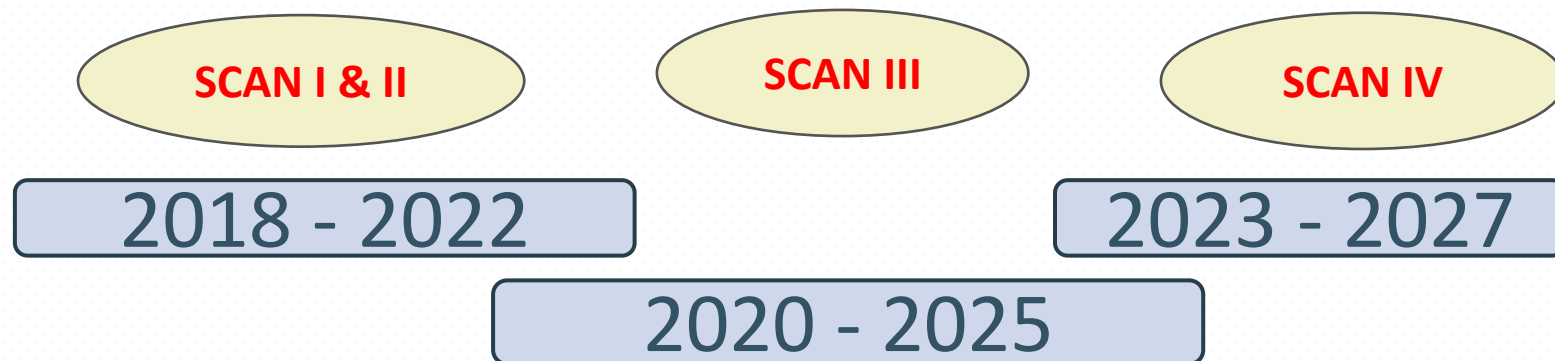
Status SCAN-programma

1. Bijna 1950 km nieuwe regionale 2D seismiek (SCAN I)
 - Gereed (regionale en lokale lijnen)
2. Herbewerken van meer dan 7500 km aan oude 2D-seismiek (SCAN II)
 - Gereed
3. SCAN-boringen (SCAN III)
 - # 7 operatie, # 8 civiele voorbereiding
4. Vervolg data-acquisitie 3D seismiek (SCAN IV)
 - Gestart op 1 september MRA





Vergunningen en
toestemmingen



Mijnbouwvergunningen - aardwarmte



Omgevingsvergunningen - aardwarmte



Mbw	TWZ en Startvergunning		Vervolgvergunning
Ow	MER + mba/foa, technische bouw, OPA en BOPA, Natura 2000/F&f	Technische bouw, Natura 2000/F&f activiteiten	
Wv	Wateraspecten	Wateractiviteiten (onttrekking, lozing)	
PO	Aspecten uit de provinciale Omgevingsverordening	divers	
overige	Meldingen BAL, RWS, ILT, WIOR	divers	

Wijzigingen in de Ow relevant voor de transitie en SCAN

- Termijnen onder de Ow
- Besluiten treden direct in werking
- Bevoegd gezag
- Onlosmakelijkheid
- Omgevingsplanactiviteiten
- Participatie

Bevoegd gezag /onlosmakelijkheid

- Meervoudige en enkelvoudige aanvragen
- mba opsporen + winnen aardwarmte + bouwen+ omgevingsplanactiviteit
 - De regel is: het bevoegd gezag van de magneetactiviteit trekt het gezag naar zich toe
 - Mijnbouw = magneetactiviteit – behalve opsporen en winnen aardwarmte
- **Enkelvoudige aanvragen** over de mba aanleggen of exploiteren van een mijnbouwwerk: bevoegd gezag altijd KGG. Adviseurs: GS en gemeente
- **Meervoudige aanvragen** over deze mba: Gemeente (aardwarmte geen magneetactiviteit) bevoegd gezag. KGG: advies en instemmingsrecht, GS: adviesrecht
- Keuzevrijheid
- Natura 2000 activiteiten: LVVN

Omgevingsplan

- Tijdelijk deel:
 - Bestemmingsplannen
 - Bruidschat: voormalige rijksregels
 - Gemeentelijke verordeningen
- Nieuw deel:
 - In te vullen tot 1 jan 2032
- Provinciale verordeningen: niet in de bruidschat

OPA:

Aanleggen verharding, uitrit, dempen, plaatsen hek

BOPA:

Aanleggen tijdelijke weg door agrarisch perceel, putkelder, fundering

PO:

Uitweg op N-weg, grondverzet, rommelterrein

Vrijstelling boortoren

SCAN Omgevingsmanagement

- Volgt het proces van tekentafel naar uitvoering
- Reguliere overleggen met overheden (ministeries, provincie, gemeenten, waterschappen) –omgevingstafels
- Huis-aan-huis bezoeken
- Informatieavonden
- Buurt bbq op locatie met enquête

Materialen:

- Flyers & interviews
- Animaties, time lapse
- Digitale updates voor belangstellenden
- Rondleidingen
- Juridische handleiding SCAN en de Ow



Time lapse

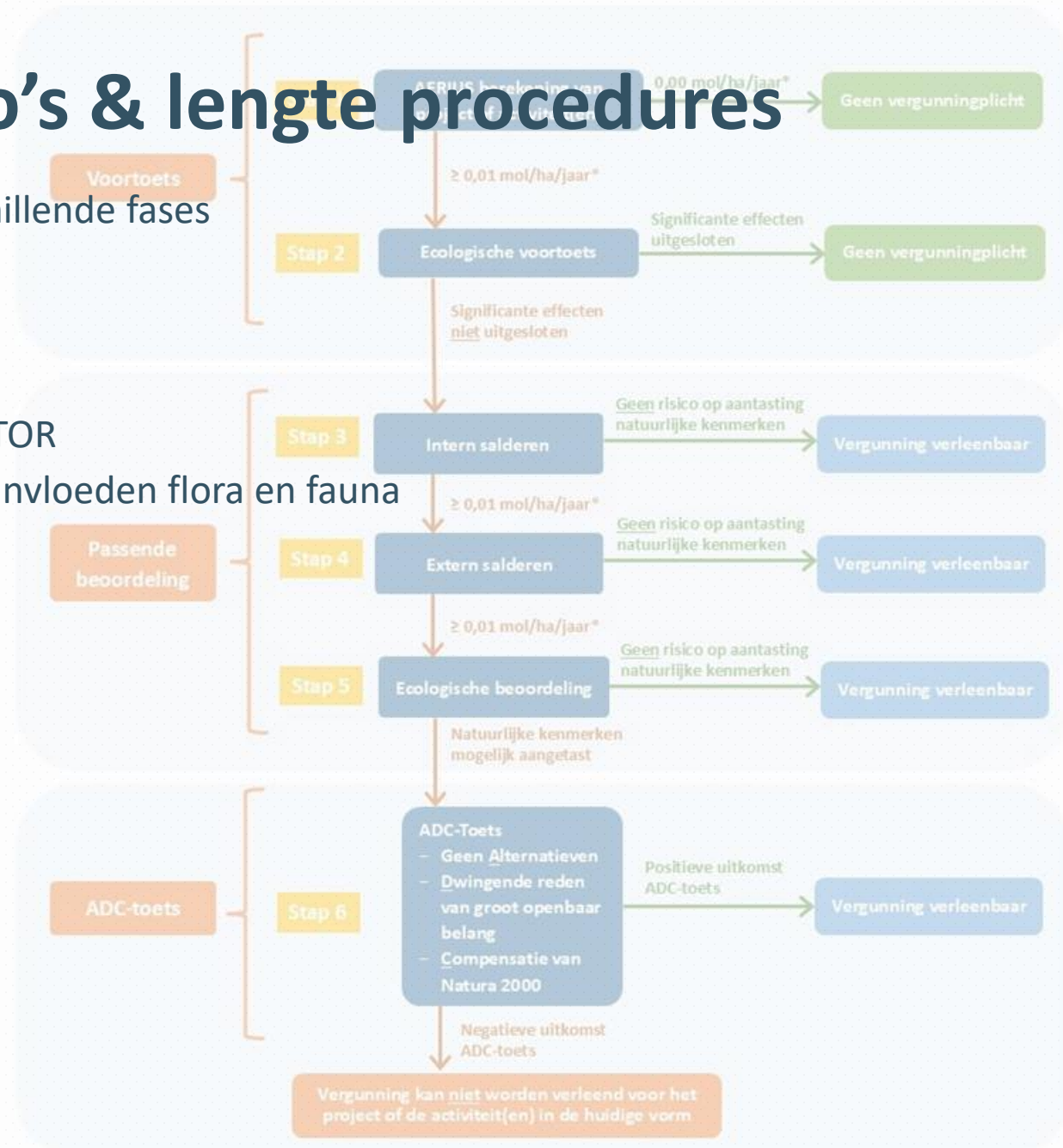
scan



Mogelijkheden beperken risico's & lengte procedures

- Begin met een stikstofdepositieberekening voor verschillende fases
- Intensief communiceren met de omgeving
- Periodiek overleggen
- Startvergunning eerst aanvragen
- In stedelijke gebieden: vroeg beginnen met WIOR/VICTOR
- Tijdig beginnen met onderzoek mer vanwege seizoensinvloeden flora en fauna
- Enkelvoudige aanvragen waar dit nuttig is
- Kwaliteit & standaardisatie documenten

- Bij vragen: weet EBN te vinden!





Vragen?



Plus Achtergrond

Opsteker voor plannen met warmtenet: Amsterdamse bodem is geschikt voor geothermie

→ Langs de A2 bij Ouderkerk aan de Amstel is een boortoren neergezet om onderzoek te doen naar de winning van energie uit de ondergrond. Ramon van Flymen/ANP

Na een proefboring blijkt de bodem onder Amsterdam geschikt voor geothermie: duurzame warmte van kilometers diep uit de ondergrond. De vraag is nog wel hoeveel elektriciteit nodig is om deze aardwarmte op te pompen. En is er eigenlijk wel ruimte op het stroomnet?

Afkortingen

BAL: Besluit activiteiten leefomgeving

Foa: functioneel ondersteunende activiteiten

BOPA: Buitenplanse omgevingsplanactiviteit

ILT: Inspectie leefomgeving en Transport

Mer: milieueffectrapportage/beoordeling

Mba: milieubelastende activiteit

Mbw: Mijnbouwwet

OPA: omgevingsplanactiviteit

TWZ: Toewijzing zoekgebied

WIOR: werken in de Openbare ruimte